Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22110**

Prodej nebytového prostoru 2+kk, 38 m2, Praha 2 - Vinohrady, 1. patro

Budečská, Praha 2, Vinohrady, Praha



7 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Aleš Hanzlíček
ales.hanzlicek@qara.cz
+420 731651575

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	38 m²
Celková podlahová plocha	38 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Topení	Lokální - elektrické	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nebytového prostoru o velikosti 2+kk, 38 m2, Praha 2 - Vinohrady. Dům je po celkové rekonstrukci, nová okna, chodby, fasáda, výtah. Jednotka se skládá z chodby, předsíně, dvou místností, WC a komory. Jednotka je aktuálně pronajatá jako kancelář. Možnost předělat na prostor vhodný k pronájmu i pro bytové účely. Jednotka má elektřinu v mědi, topení elektrické přímotopy, bojler na ohřev teplé vody. Vhodné jako investice. Možnost využití hypotečního úvěru. Volejte a domluvte si prohlídku.