Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-959774**

Prodej obchod a služby, 582 m², Ostrava, ul. Kořenského

Kořenského, Vítkovice, Ostrava



Neuvedeno



Vyřizuje
Jaglářová Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	582 m²	**Plocha parcely**	993 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; MHD	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Specializované středisko, klinika, ateliéry...zkrátka meze se nekladou. Tato prvorepubliková zrekonstruovaná vila je svými prostory vhodná například pro zubní ordinace, včetně zázemí laboratoře, či jiné zdravotnické segmenty. Strategické místo díky svému dopravnímu napojení či přístupnosti MHD jistě pomůže zohlednit výhody, které z této nemovitosti činí lukrativní objekt vhodný k různým podnikatelským záměrům. Dům prošel revitalizací, při níž byl zateplen, došlo k výměně oken a dalším krokům, díky nimž je nyní nemovitost takřka bezúdržbová. Nezměrnou výhodou je pochopitelně také vlastní parkoviště a stání na ulici vedle objektu. Celkem je pozemek o výměře 993 m2 více než-li velkorysý. Rozsáhlý zabezpečovací systém včetně jednotek klimatizací je samozřejmostí. Neváhejte mě kontaktovat s dalšími dotazy.