Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-120737**

Prodej ostatní Garáž, 15m²

Dolní Jamné, Bezvěrov



270 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
David Skácel
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná garáž 14,3 m² s elektřinou v Dolním Jamném

Nabízíme převod členského podílu v bytovém družstvu SBD Plzeň-sever s výhradním právem nájmu zděné garáže o výměře 14,3 m². Garáž se nachází v přízemí bytového domu č. p. 93 v obci Dolní Jamné.

Garáž je suchá, udržovaná, vybavená novými plechovými vraty a má zavedenou elektřinu. Je vhodná k parkování vozu i jako praktický úložný prostor.

Velkou výhodou je umístění přímo v bytovém domě. Okolní zdivo pomáhá udržovat stabilnější teplotu a chrání prostor před výrazným promrzáním. Součástí předností je také poloha v bezprostřední blízkosti obyvatel domu.

Nízké měsíční náklady – pouze 144 Kč. Předpis plateb zahrnuje správu, daň z nemovitosti, zálohu na elektřinu a příspěvek do rezervy / fondu oprav.

PENB zatím nebyl dodán, proto uvádíme třídu "G". Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120737.