Arezidence

REALITYMIX.CZ

Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N03566**

Prodej komerčního prostoru 333 m² – Praha 5, Smíchov

Zborovská, Praha 5, Smíchov, Praha



19 991 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Dagmar Damková
team@arezidence.com
+420776366840

Plocha	333 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Plyn	Plynovod	**Energetická náročnost budovy**	C - Vyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor o celkové ploše 333 m² na adrese Zborovská 19, Praha 5 – Smíchov.
Prostor se nachází ve dvou podlažích:
Nadzemní část: 44,97 m²
Podzemní část: 288 m²
Nemovitost je v současné době využívána jako wellness centrum. Podzemní část je rozdělena do šesti samostatných místností vybavených vířivkami, saunami a pivními lázněmi.
Prostor je aktuálně pronajatý a prodává se přímo od majitele.
Objekt se nachází v lokalitě s dobrou dopravní dostupností, přibližně 5 minut chůze od tramvajových zastávek Újezd a Zborovská.
Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.
V případě zájmu nás kontaktujte pro bližší informace.