Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9470**

Prodej stavebního pozemku 1 184 m² – Třinec–Lyžbice

Třinec



3 066 560 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Součková Molitorisová
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Celková podlahová plocha	1184 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov začíná dobrým místem. A jedno takové pro Vás právě máme.

V příjemné lokalitě Třinec–Lyžbice nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 184 m², který nabízí prostor pro realizaci rodinného bydlení podle vlastních představ.

Pozemek se nachází v klidném prostředí s okolní zástavbou rodinných domů. Jeho převážně rovinatý terén a praktický tvar poskytují dostatek místa nejen pro samotný dům, ale také pro prostornou zahradu, terasu, bazén nebo dětské hřiště.

Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše BI – bydlení individuální, jejímž hlavním využitím je bydlení v rodinných domech. Konkrétní parametry budoucí stavby se řídí platnými regulativy a stavebními předpisy.

Výhodou je již vybudovaný vodovodní řad v trase přístupové cesty, pro napojení pozemku je potřeba zřídit samostatnou vodovodní přípojku.

Lokalita nabízí příjemné prostředí pro rodinné bydlení a zároveň dobrou dostupnost centra Třince i občanské vybavenosti.

Z původní nabídky pěti stavebních pozemků zůstává aktuálně k prodeji pouze tento. Ostatní čtyři jsou již rezervované.

Hledáte místo, které jednou budete nazývat domovem? Ráda vám poskytnu bližší informace a domluvím osobní prohlídku.