Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N07434**

Pronájem bytu 2+1 s parkovacím místem u domu

Třebovská, Děčín VI-Letná, Děčín



10 300 Kč
za měsíc

+ služby, + vratná kauce 20 600 Kč, + poplatek RK 4 000 Kč

Vyřizuje
Johana Jílková
jilkova@rkvesta.cz
+420733128440

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka o velikosti 2+1 a podlahové ploše 55 m² se nachází v přízemí objektu bývalé mateřské školy v městské části Děčín VI – Letná, ulice Třebovská.

Bytovou jednotku tvoří prostorná vstupní předsíň, dva obytné pokoje, kuchyňský kout s elektrickým sporákem a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dále k bytu náleží komora na společné chodbě domu. Vytápění bytu je ústřední společným kotlem pro celý objekt, ohřev vody bojlerem. Cena pronájmu je uvedena bez měsíčních záloh na dodávku vody, ta činí 500 Kč /osoba a záloha na dodávku tepla 2 500 Kč. Elektřina na vlastní účet nájemce. Celý areál je oplocený, k dispozici je jedno parkovací místo.

Hezké bydlení v klidné lokalitě, v blízkosti přírody. Zastávka MHD v docházkové vzdálenosti.