Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01329**

Útulný 2+1 blízko centra, Praha 3 - Žižkov

Rokycanova, Praha 3, Žižkov, Praha



20 000 Kč
za měsíc

+ 4.000 Kč poplatky za služby a energie

Vyřizuje
Jan Schicker
schicker@zitareality.cz
+420603279262

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	46 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavé bydlení nedaleko centra v 1.patře cihlového domu bez výtahu v klidné a tiché ulici. Jedná se o byt 2+1 s prostornou koupelnou se sprchovým koutem a společným WC. Rohová kuchyně má dostatek místa pro jídelní stůl. Obývací pokoj je průchozí do ložnice vybavené prostornou šatní skříní a obě místnosti jsou situované do ulice Rokycanova. Výhodou je společná pavlač na patře skýtající možnost příjemného posezení. Skvělá občanská vybavenost v místě a výborné dopravní spojení do centra i na Hlavní nádraží. K nastěhování ihned.