Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137194**

Byt 2+kk, Tesařská 322

Tesařská, Město, Havířov



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Bučko
daniel.bucko@stingholding.cz
777 988 151

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a výměře 28 m² ve 4. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Tesařská v Havířově.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Kuchyňská linka v jemném odstínu kašmír vytváří příjemný základ interiéru, na který navazuje koupelna se světlými obklady a vzorovanou dlažbou.

Kuchyň je vybavena lednicí, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. Koupelna disponuje sprchovým koutem a WC. Praktickým prvkem je také vestavěná skříň v ložnici.

Byt se prodává bez dalšího volně stojícího nábytku, takže si nový majitel může interiér přizpůsobit vlastnímu vkusu. Díky dispozici 2+kk je byt vhodný pro vlastní bydlení i následný pronájem.

V domě se nachází společný sklepní prostor.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137194**

Lokalita a projekt

Bytový dům Tesařská 322 se nachází v Havířově, v lokalitě s dostupností obchodů, služeb, škol i možností volnočasového vyžití. Výhodou je také dopravní spojení s Ostravou a dalšími městy regionu.

Byt je součástí projektu Tesařská 322, v jehož rámci probíhá postupná rekonstrukce jednotlivých bytových jednotek. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.