Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137193**

Byt 2+kk, Tesařská 322

Tesařská, Město, Havířov



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Bučko
daniel.bucko@stingholding.cz
777 988 151

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a výměře 28 m² ve 3. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Tesařská v Havířově.

Kompletně zrekonstruovaný byt zaujme světlým interiérem s bílou kuchyňskou linkou a koupelnou v bílé barvě, kterou doplňují dekorativní vzorované obklady. Díky praktické dispozici představuje vhodnou možnost pro vlastní bydlení i investici k následnému pronájmu.

Součástí kuchyňské linky je lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba a myčka nádobí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. V ložnici je umístěna vestavěná skříň, která nabízí úložný prostor bez nutnosti pořizovat další skříňový nábytek.

Byt se prodává bez dalšího volně stojícího nábytku a umožňuje tak vlastní zařízení interiéru. Obyvatelé domu mohou využívat společný sklepní prostor.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137193**

Lokalita a projekt

Tesařská 322 se nachází v Havířově, v lokalitě s dostupností obchodů, služeb, škol a možností volnočasového vyžití. Výhodou je rovněž dopravní spojení s Ostravou a dalšími městy regionu.

V domě probíhá postupná rekonstrukce jednotlivých bytových jednotek. Nabízený byt je již kompletně zrekonstruovaný. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.