Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02441-3**

Pronájem ateliéru 1+kk, 30 m² - Zlín (Loft)

Devadesátá, Zlín



9 900 Kč
za měsíc

včetně záloh na energie



Vyřizuje
Ing. Martin Souček
info@explicitreality.cz
+420 773 022 220

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	159 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02441-2

ng. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu ateliér (loft) o dispozici 1+kk, který je umístěn na ulici Devadesátá ve Zlíně.

- celková plocha 30 m2
- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- moderní designový interiér
- prosvětlený a vzdušný prostor
- parkovací stání
- prádelna a sušárna
- výtah
- restaurace

Hned po vstupu do ateliéru naleznete zádveří, ze kterého vstupujete do obývacího pokoje, jehož součástí je kuchyňský kout.

Místnost je prosvětlená velkým oknem.

Moderní a čistá koupelna se sprchovým koutem je společně s toaletou sloučena dohromady.

Zlín, město kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři, velké spektrum průmyslů, obrovské kulturní vyžití a spousta dalšího.

Nájemné činí celkem 9 900 Kč na osobu. Vratná kauce je vyčíslena ve výši 10 000 Kč. Při předání se platí odměna realitní společnosti ve výši 9 900 Kč. Uvedená cena je včetně energií.
Ateliér je k dispozici od 1.12.2026.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a zodpovím veškeré dotazy.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.