Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08044**

Pronájem bytu 2+1, ul. Ponětovická, Brno - Slatina, mezonet, zařízený, klidná lokalita

Ponětovická, Brno-Slatina, Brno



19 700 Kč
za měsíc

+4.000,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK



Vyřizuje
Lenka Fialová
lenka@bravis.cz
+420 724 777 093

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2012	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - plynové	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	84 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu mezonetový, zařízený byt 2+1 na ulici Ponětovická v Brně - Slatina, klidná lokalita.

Mezonetový byt se nachází v 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.
Byt je zařízený nabízí dostatek úložného prostoru.

Byt se skládá z obývacího pokoje, ložnice, koupelny s WC, chodby, kuchyně, schodiště, komory a haly.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči - plynová varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka - vše značky Baumatic, elektrická trouba značky Beko, lednice Whirlpool.

Obývací pokoj je zařízen sedací soupravou, konferenčním stolkem, obývací stěnou na míru.

V ložnici se nachází dvojlůžko s roštem a matracemi, šatní skříní.

Koupelna je vybavena umyvadlem, sprchovým koutem, otopným žebříkem, pračkou značky Bosch, WC.

Další úložný prostor je ve společné kočárkárně a v úložném prostoru pod venkovním schodištěm.

Dům se nachází v klidné části města s výbornou občanskou vybaveností: obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD s výbornou dostupností do všech částí Brna, lékárna, dětské centrum, benzínová pumpa.
Dostupnost centra Slatiny pěšky cca 2 min.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis cleaning.
Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.