Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960649**

Prodej bytu 1+kk, 20 m², Ostrava - Hrabůvka, ul. Krakovská

Krakovská, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



2 149 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Uher David
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	15	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	20 m²	**Celková podlahová plocha**	20 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi útulný byt 1+kk v osobním vlastnictví o výměře 19,9 m², situovaný v 5. patře revitalizovaného domu s výtahem na žádané adrese v ulici Krakovská v Ostravě. Světlý byt s východní orientací prošel kompletní rekonstrukcí zahrnující novou elektroinstalaci v mědi, moderní vinylové podlahy, koupelnu se sprchovým koutem a novou kuchyňskou linku vyhotovenou na míru. Maximální využití prostoru navíc zajišťují vestavěné skříně na míru v pokoji i v předsíni, kde je prakticky zabudována pračka. Velkou předností jsou velmi nízké měsíční náklady ve výši 1 690 Kč, které z nemovitosti činí skvělou volbu jak pro dostupné vlastní bydlení, tak i jako výhodnou investiční příležitost k pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky prosím kontaktujte makléře.