Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79429**

Praha, nezařízený byt 1kk (49 m2) k pronájmu s galerií, Lípová ulice - Nové Město

Lípová, Praha 2, Nové Město, Praha



27 500 Kč
za měsíc

+ 1.900 služby na osobu, elektřina a plyn se převádí na nájemce, vratná kauce 55.000



Vyřizuje
Richard Dobiaš
richard.dobias@homesweethome.cz
+420775252460

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	49 m²
Celková podlahová plocha	49 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu nezařízený byt dispozičně řešený jako 1kk s galerií, který se nachází v 6.nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu s výtahem nedaleko Václavského náměstí, v ulici Lípová – Nové Město.

Dispozice bytu č.28 nabízí:

vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, která je vybavená spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická trouba, lednice a digestoř), galerie a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Plovoucí podlahy a dlažba, vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel.

Praha 2 - Nové Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností (zastávka tramvaje 2 minuty, stanice metra Karlovo náměstí nebo I.P.Pavlova jen pár minut od domu).

Původní část Prahy, kde v okolí je dostatek restaurací, kaváren, obchodů a kulturního vyžití.