VAŠATOVÁ HAVLÍČEK
REALITY & FINANCE

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998161**

Pronájem zrekonstruovaného bytu v klidné lokalitě

Markovická, Hradec Králové



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martina Kudrnová
martina@reality-vasatova.cz
+420 734 135 610

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Popis vybavení**	.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení v zrekonstruovaném bytě a klidné lokalitě.

Základní informace o bytě:
> byt 2+kk
> 3. patro
> sklep
> částečně vybavený
> bez výtahu
> byt je rekonstruovaný
> kolárna

Vybavení:

> kuchyňská linka s elektrickou troubou a plynovou varnou deskou
> vana v koupelně

Technické parametry:
- vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?
> hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
> možnost nastěhování ihned
- majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:
> potraviny – 3 minuty chůzí
> zastávka trolejbusu – 3 minuty chůzí
> Kaufland – 5 minut autem
> poliklinika – 10 minut chůzí
> vlaková zastávka Slezské Předměstí – 10 minut chůzí
> nákupní zóna (Lidl,Jysk,Obi...) – 5 minut autem

Finanční podmínky:
> měsíční nájemné: 13.900 Kč
> měsíční poplatky: teplo, voda, el. spol. prostor: 2.459 Kč/2 os.
> nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu a plyn
> vratná jistota: 30.000 Kč
> provize zprostředkovatele: 17.000 Kč