CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998158**

Pronájem světlého bytu 1+1 (32 m²) po kompletní rekonstrukci se zasklenou lodžií – Nový Jičín, ul. G

Gregorova, Nový Jičín



15 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na elektřinu



Vyřizuje
Petr Podhajský
petr.podhajsky@century21.cz
+420 774 980 366

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	11	**Celková podlahová plocha**	32 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře cca 32 m² se zasklenou lodžií, situovaný v 5. NP revitalizovaného panelového domu s prostorným výtahem na adrese Gregorova 42, Nový Jičín.

Dispozice a vybavení bytu:
Vstupní chodba: Nové bezpečnostní a protipožární vchodové dveře.
Chodba: Praktická vestavěná skříň nabízející dostatek úložného prostoru.
Kuchyně: Zcela nová kuchyňská linka vybavená indukční varnou deskou a horkovzdušnou troubou.
Obývací pokoj: Světlý pokoj s efektním LED podsvícením a přímým vstupem na zasklenou lodžii.
Koupelna: Nové zděné atraktivní jádro se sprchovým koutem, WC a přípravou na připojení pračky.
Standardy: V celém bytě jsou nové plovoucí podlahy, interiérové dveře s obložkami, nová plastová okna i balkonové dveře, kvalitní sádrové omítky a úsporné LED osvětlení, nové rozvody elektřiny i vody v celém bytě.

Podmínky pronájmu:
Vhodné pro: Max. 2 osoby (ideálně nekuřáci, bez domácích mazlíčků).
Nájemné: 15.000 Kč / měsíc (včetně záloh na služby – topení, teplá a studená voda).
Elektřina: Přepisuje se přímo na nájemníka.
Vratná kauce: 30.000 Kč.
Provize RK: 15.000 Kč + DPH.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998158**

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!