Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-NeFi3017**

Prodej rekonstruovaného bytu P10 Strašnice, ul.Krátká, DV, 2+1 s balkónem, sklepní kóje,64 m2

Krátká, Praha 10, Strašnice, Praha



9 200 000 Kč
za nemovitost

cena zahrnuje odměnu kanceláře a cenu za veškerý právní servis

Vyřizuje
Řezníková Lucie
lucie.reznikova@nefi.cz
+420 776695410

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha balkonu	3 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Družstevní byt 2+1 s balkónem s celkovou podlahovou plochou 64 m2 se nachází ve 2.patře 3 patrového cihlového domu. Podlahy plovoucí a dlažba. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem vč. skříňky a pračka. Oddělené WC. Okna plastová s orientací na jih do klidné ulice a sever do uzavřeného vnitrobloku (pokoje-jih, kuchyň sever). Vytápění ústřední, vlastní plynová kotelna v domě. V domě nové plastové stoupačky a rozvody vody.
Byt je vybaven kompletní kuchyňskou vč. myčky, plynové varné desky, elektrické trouby, mikrovlnné trouby a lednice. Kabelové rozvody Vodafone v domě (TV, internet).
Ve vnitrobloku domu je vlastníkům bytů k dispozici malá zatravněná zahrada v domě pak kočárkárna/kolárna.
V místě veškerá občanská vybavenost. Lokalita dostupná metrem, BUS a TRAM. Zastávka TRAM 2min a zastávky BUS a metra Strašnická 6 min.