Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02414**

Pronájem bytu 2+kk 37 m², Teplice - Trnovany

Antala Staška, Trnovany, Teplice



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Marjan Stevanoski
marjan.stevanoski@housevip.cz
+420 774 793 221

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	37 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 37 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v klidné části Teplic.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a příjemné bydlení. K dispozici je zděné bytové jádro, nové podlahy, interiérové i vstupní dveře, plastová okna se žaluziemi a moderní koupelna se sprchovým koutem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou a pračkou. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu s WC. K bytu náleží také sklepní kóje.

Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově. Dům je zateplený, má plastová okna a nový výtah. Parkování je možné přímo před domem.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost včetně supermarketu, obchodního domu OBI, škol, školek, restaurací, zastávek MHD a dalších služeb. Centrum města je dostupné během několika minut pěší chůze.

Nájemné a poplatky:

Nájemné: 11.000 Kč/měsíčně

Zálohy na služby: 4.000 Kč/měsíčně (zúčtovatelné)

Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.

Byt je k nastěhování ihned a díky své dispozici i lokalitě je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s dobrou dostupností služeb.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.