Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452770**

Byt 2+kk/B v novostavbě v Plzni

U Velkého rybníka, Plzeň 1, Bolevec, Plzeň



14 500 Kč
za měsíc

+ 3000 Kč/osoba - záloha na energie a služby



Vyřizuje
Tomáš Pulec
tomas.pulec@re-max.cz
+420603539074

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	4 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s dispozicí 2+kk o výměře cca 54 m2 se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem v Plzni v Bolevci v ulici U Velkého rybníka.
Kuchyňská linka je se sklokeramickou varnou deskou a multifunkční el. troubou, lednicí s mrazákem, myčkou nádobí a mikrovlnnou troubou, vše zn. Electrolux. K obývacímu pokoji náleží balkon, okna bytu jsou orientována na jižní stranu. V koupelně je vana a toaleta. Dostatek úložného prostoru nabízejí vestavěné šatní skříně v chodbě bytu.
K bytu náleží sklepní kóje.
Měsíční záloha na energie a služby pro jednu osobu je 3.000 Kč, pro dvě osoby 3.500 Kč, kauce činí 1x měsíční nájem včetně záloh. Provize RK je 14.500 Kč + 21 % DPH.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.