Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959630**

Prodej zahrady s chatkou, 16 m², Nové Město pod Smrkem

Nové Město pod Smrkem



840 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vadovský Lumír
info@mmreality.cz
+420296399006

Užitná plocha	16 m²	**Plocha parcely**	758 m²
Druh objektu	dřevěná	**Stav objektu**	dobrý
Počet podlaží objektu	1	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; autobus	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásnou zahradu v klidné lokalitě Nového Města pod Smrkem, obklopenou nádhernou přírodou Jizerských hor. Na pozemku se nachází útulná dřevěná chatka s terasou, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek a trávení volného času. Zahrada je osázena ovocnými stromy a nabízí dostatek prostoru pro zahradničení, rekreaci i posezení s rodinou či přáteli. Dle územního plánu je pozemek zařazen do plochy bydlení individuálního, což rozšiřuje možnosti jeho budoucího využití v souladu s platnými regulativy. Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě. Velkou předností je mimořádně klidné a tiché prostředí, krásná okolní příroda a příjemná atmosféra. Jedná se o ideální místo pro ty, kteří hledají soukromí, odpočinek a únik od každodenního shonu. Pozemek představuje zajímavou příležitost jak pro rekreační využití, tak z hlediska možného budoucího bydlení.