Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-960608**

Prodej pozemku k bydlení, 2183 m², Lipník nad Bečvou

Lipník nad Bečvou VI-Loučka, Lipník nad Bečvou



Neuvedeno



Vyřizuje
Matějíček Ľuboš
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	2183 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Trativod		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si můžete postavit nový domov přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 2 183 m² v klidné části Lipník nad Bečvou VI-Loučka.

Na pozemku se aktuálně nachází původní rodinný dům určený k demolici. Jeho odstraněním vznikne prostor pro výstavbu nového rodinného domu a vytvoření moderního bydlení s opravdu velkorysou zahradou.

Díky rozloze pozemku zde budete mít dostatek místa nejen pro samotný dům, ale také pro terasu, garáž, bazén, zahradu či další zázemí podle vlastních představ.

Dle platného územního plánu je stanoven koeficient zastavitelnosti pozemku 0,5, tedy 50 %.

Na pozemku je k dispozici elektřina, voda i kanalizace.

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají klid, soukromí a dostatek prostoru pro svůj budoucí domov.
Cena na vyžádání.