RK STEJSKAL.CZ & Šandera

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-06574**

Pronájem bytu, 2+kk, 43 m²

Věžovatá Pláně



12 500 Kč

za měsíc

včetně poplatků, bez elektřiny v bytě



Vyřizuje
Petr Migl
petr.migl@rkstejskal.cz
+420732184500

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	dálnice; silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem částečně zařízeného apartmánu (bytu) 2+kk, 43 m2 k trvalému bydlení, tento je situován v přízemí apartmánového domu ve velice příjemné okrajové části obce Věžovatá Pláň v těsném sousedství lesů a luk. Obec samotná je situována stranou od hlavního dopravního tahu mezi Č. Krumlovem a Kaplicí, avšak s velice dobrou dostupností nejen do těchto obcí, ale i v dobrém dosahu do Č. Budějovic.
Dispozice apartmánu: vstupní zádveří část s botníkem, prostorná hlavní obytná místnost s krbem, obývacím prostorem, jídelním prostorem a kuchyňským koutem, koupelna s WC a sprchovým koutem, ložnice, k bytu náleží jedno parkovací stání.
Uvedená cena je měsíční nájemné bez poplatků za el. v bytě.
Měsíční zálohy na el. v bytě 1 000,-.
Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů, tzn 25 000,-.
Provize realitní kanceláři ve výši 16 500,- s DPH.
Doporučuji: velice klidné, dobře dopravně dosažitelné místo v těsné blízkosti přírody (nutné auto, na veřejné dopravní spoje cca. 2 km), turistika cyklistika. K dispozici od ihned.