Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452761**

Podnájem družstevního bytu 2+KK v centru obce Prachatice

Zahradní, Prachatice II, Prachatice



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bc. Valerie Mikešová
valerie.mikesova@re-max.cz
+420725037472

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha sklepu	3 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému podnájmu družstevní byt o dispozici 2+KK ve 2.NP ve vnitrobloku budovy.

Celková podlahová plocha bytu je přibližně 60 m2. Bytová jednotka se skládá z obytného pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s WC a předsíně s vestavnou skříní. Byt se nabízí nezařízený, v kuchyni je kuchyňská linka s indukční deskou, myčkou a lednicí. Fotky upraveny pomocí AI.

Byt je vytápěn samostatným elektrokotlem.

Měsíční nájemné činí 13.500, - Kč + záloha na vodu ve výši 250,- Kč na osobu, podnájemce hradí přímo dodavateli služeb internet, elektřinu a odvoz komunálního odpadu. Kauce je stanovena ve výši 13.500,- Kč, provize RK ve výši 13.500,- Kč + DPH.

V bytě mohou být maximálně 2 osoby + 1 dítě.

Byt je možný k nastěhování po osobní domluvě.

V bytě nejsou povoleni domácí mazlíčci.

V okresním městě Prachatice je veškerá občanská vybavenost. Zahradní ulice v Prachaticích nabízí docházkovou vzdálenost do hypermarketu Kaufland, Lidl a samotného centra města.

V případě více zájemců si nájemce vyhrazuje právo vybrat podnájemce podle vlastních kritérií.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.