Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-116237**

Prodej pozemek Bydlení, 996m²

Drahlovice, Skuhrov



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Munir Hassairi
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Celková podlahová plocha	996 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme poslední volný stavební pozemek v malebné zástavbě ve Skruhrově, části obce Drahlovice. Parcela o výměře 996 m² představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidném prostředí obklopeném přírodou. Místo vás okouzlí především svým soukromím, otevřeným prostorem a krásnými výhledy do krajiny Brdských lesů, díky nimž si budete moci každý den užívat atmosféru venkova a opravdový klid.

Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě, má vybudovanou příjezdovou komunikaci, zřízenou přípojku elektřiny a možnost napojení na vodovodní řad. Kanalizace v obci není, řešením je vlastní čistírna odpadních vod. Jedná se o ideální variantu pro ty, kteří chtějí moderní bydlení v přírodě.

Lokalita Drahlovic nabízí harmonické spojení klidného bydlení a dobré dostupnosti. Město Beroun, vzdálené přibližně 16 kilometrů, poskytuje kompletní občanskou vybavenost, služby i možnosti trávení volného času. V nedaleké Litni, vzdálené do 4 kilometrů, naleznete obchody a základní služby, stejně jako základní školu, což ocení především rodiny s dětmi.

Pozemek lze financovat hypotečním úvěrem a rádi vám s jeho vyřízením pomůžeme. Nabízíme moderní možnosti financování až na 30 let, a to i bez nutnosti dokládání příjmů či daňového přiznání pro podnikatele. Kontaktujte nás a zjistěte, jak snadno může začít cesta k vašemu novému domovu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116237.