**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-115470**

# Pronájem byt 1+kk, 22m²

Záhumenní, Kopřivnice



**8 000 Kč**

za měsíc

K této ceně nájmu požadujeme zálohy za služby ve výši 5.000,-Kč měsíčně.A provizi realitní kanceláře pouze 5.000,-Kč plus DPH.

Vyřizuje
**Jozef Brezniak jr.**
info@nextreality.cz
**+420 725 173 088**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt** | ano | **Dispozice bytu** | 1+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 5 | **Počet podlaží objektu** | 12 |
| **Užitná plocha** | 22 m² | **Celková podlahová plocha** | 22 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 1kk o velikosti 22 m² v Kopřivnici – přímo v centra města. Byt se nachází v 5.patře, s výtahem, což zajišťuje klid a soukromí. Je v dobrém stavu a není vybavený, takže si ho můžete zařídit podle vlastních představ. Dispozice 1kk poskytuje dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, školy, lékárna, pošta, zdravotní středisko a výborné spojení MHD. Díky tomu je ideálním místem pro pohodlné každodenní fungování. Měsíční nájemné včetně služeb činí 13.000,-Kč. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 13.000 Kč a provize realitní kanceláři ve výši 5.000,-Kč(plus DPH). Majitel požaduje předložení pracovní smlouvy a budoucí nájemník bude prověřen v registru exekucí. Pokud hledáte dostupné bydlení v příjemné lokalitě, neváhejte se ozvat. Buďte mezi prvními, kdo si domluví prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115470.