Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-120133**

Prodej Rodinný dům, 120m²

Hlavatce, Hlavatce



7 790 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. právního servisu a provize RK.



Vyřizuje
Pavel Svoboda
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	120 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně vybavený rodinný dům po celkové rekonstrukci z let 2019 až 2020. Místnosti domu uspořádáním odpovídají jednotce 4+kk. V přízemí domu se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice se saunou, koupelna s WC, technická místnost a předsíň s dřevěným schodištěm, V podkroví domu je chodba s úložným prostorem a dva velké pokoje.
Přízemí domu s podlahovým topením je vytápěno elektrickým kotlem, podkroví přímotopy. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci.
Na oplocené zahradě s ovocnými stromy se nachází velký sklep, garáž, dílna, skleník, kopaná studna a parkovací stání pro několik aut.
Na koupi této nemovitosti jsme připraveni navrhnout optimální způsob financování.
Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120133.