Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92038**

Prodej, byty/2+1, 47 m2, Šponarova 613/14, 70030 Ostrava, Ostrava-město [ID 92038]

Šponarova, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	47 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt o dispozici 2+1 a výměře 47 m², který se nachází ve 3. podlaží bytového domu na ulici Šponarova 613/14 v Ostravě-Hrabůvce. Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi hezkém a udržovaném stavu, takže nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších větších investic. K bytu náleží také poměrně velká lodžie, který poskytuje příjemný prostor k odpočinku, a sklepní kóje pro uložení dalších věcí.

Lokalita Ostrava-Hrabůvka nabízí příjemné městské bydlení s dobrou občanskou vybaveností. V okolí se nachází mateřské a základní školy, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i další služby potřebné pro každodenní život. Výhodou je také dobrá dostupnost městské hromadné dopravy, díky které je zajištěno pohodlné spojení s ostatními částmi Ostravy.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

Kupní cena činí 3 600 000 Kč.

Pokud hledáte útulné bydlení v pěkném stavu a dobře dostupné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme.