Prodej nájemního domu, 353 m², Chotěšov, ul. Starý mlýn

Starý mlýn, Chotěšov



8 800 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kosťová Pavlína
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha parcely	515 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Chotěšov, který je ideální investiční příležitostí. Tento dům se třemi nadzemními podlažími a samostatnou polohou a užitnou plochou 353 m². V přízemí se nachází byt 4+kk o výměře 66 m² a prostorná garáž pro 3 auta. První patro nabízí 9 pokojů vhodných k ubytování, dvě kuchyně a dvě koupelny. Je zde moznost vybudovat jedniotky. Možnost vybudování obytného podkroví rozšiřuje investiční potenciál. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a vytápěn plynovým kondenzačním kotlem. K domu náleží stodola o výměře 70 m². Aktuálně je dům plně obsazen, což zajišťuje stabilní příjem. Celková plocha pozemku činí 515 m². Nechte si ujít tuto jedinečnou nabídku! S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme. Těšíme se na Vás na prohlídce.