Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960451**

Pronájem bytu 2+kk, 42 m², Praha, ul. Kostřínská

Kostřínská, Praha 8, Bohnice, Praha



20 500 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Kincl Roman
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	36	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	42 m²	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	1981	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk o ploše 42 m² v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Praze 8 – Bohnicích v ulici Kostřínská. Byt je orientován na východ, čerstvě vymalovaný, velmi dobře udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a předsíň. Výhodou je dostatek prakticky řešených úložných prostor. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči – varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. K dispozici je také pračka, sušička a společná kolárna. Veškerá občanská vybavenost a MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Nájemné 20 500 Kč, měsíční zúčtovatelné zálohy 5 650 Kč, ve kterých je již zahrnuta elektřina i internet. Celkové měsíční platby 26 150 Kč. Vratná kauce 41 000 Kč, provize RK 25 000 Kč + DPH. PENB D. Byt je ideální pro jednotlivce či pár. Pro sjednání prohlídky kontaktujte makléře.