Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92003**

2+kk s prostorným balkonem a sklepem u parku Gutovka

Na hroudě, Praha 10, Strašnice, Praha



Neuvedeno



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ranní káva na balkoně, procházka v Gutovce a metro pár minut od domu. V ulici Na hroudě ve Strašnicích nabízíme byt 2+kk o ploše 40 m², ve kterém si můžete vytvořit domov podle vlastních představ. Byt je nyní plně obyvatelný, je však před celkovou rekonstrukcí – podobu svého budoucího bydlení tak máte ve svých rukou.

Nachází se ve 3., posledním patře domu a je orientovaný na východ do ulice Průběžná, kam směřuje také prostorný balkon. Obývací pokoj s kuchyňskou linkou i ložnice mají samostatné vstupy z předsíně. Nechybí koupelna s vanou a toaletou ani sklep pro další úložný prostor.

Vstup do bytu vede přes uzavřenou pavlač sdílenou se třemi dalšími byty. K dispozici je také přístup do vnitrobloku se zelení. Park Gutovka je přibližně dvě minuty chůze, metro Strašnická pět minut a tramvajové zastávky jednu až dvě minuty od domu. Obchody, služby i veškerou další občanskou vybavenost máte v místě.

Přijďte si prohlédnout prostor pro váš nový domov. S financováním vám rádi pomůžeme.