Pronájem bytu 2+1, 62,8 m², Moravská, Praha - Vinohrady

Moravská, Praha 2, Vinohrady, Praha



25 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 3 500 Kč/měs (pro 2 osoby)

Vyřizuje
Naděžda Permiakova
nadya@goldkeyreality.cz
+420 773098536

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	62.8 m²
Celková podlahová plocha	62.8 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD	**Topení**	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, kompletně zařízený byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 62,8 m², který se nachází v jedné z nejžádanějších pražských lokalit na Vinohradech, Praha 2.

Byt se nachází v 5. patře udržovaného domu s výtahem a nabízí příjemné zázemí pro pohodlné městské bydlení. Je kompletně vybaven nábytkem i spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozice 2+1 poskytuje dostatek prostoru pro každodenní život, ať už hledáte útulné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Velkou předností je samotná lokalita. Vinohrady jsou známé svou elegantní architekturou, příjemnou atmosférou, množstvím kaváren, restaurací, obchodů a zelených ploch. V bezprostředním okolí najdete vše potřebné pro pohodlný každodenní život.

Tramvajová zastávka Šumavská 12 minuty pěšky.
Stanice metra Náměstí Míru (linka A) přibližně 8 minut pěšky.
Stanice metra Jiřího z Poděbrad (linka A) přibližně 9 minut pěšky.

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc.
Poplatky za služby a energie: 2 650 Kč / měsíc pro jednu osobu, 3 500 Kč / měsíc pro pár.
Kauce: 25 000 Kč.
Provize RK: 28 000 Kč.

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme další informace a domluvíme termín osobní prohlídky.