Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452656**

Pronájem bytu 2+1, 63 m2, balkon, ul. Na Petynce, Praha 6 - Střešovice

Na Petynce, Praha 6, Střešovice, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martin Halgaš
martin.halgas@re-max.cz
+420731502750

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	5 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu světlý byt 2+1 (63 m2) s balkonem, ul. Na Petynce, Praha 6 - Střešovice. Byt je umístěn ve 2. patře cihlového zatepleného domu s výtahem. V bytě je samostatná kuchyně, 2 neprůchozí pokoje, koupelna s vanou a oddělené WC. Úložné prostory jsou řešeny praktickou komorou a vestavěnou skříní v chodbě. Byt se pronajímá částečně zařízený tak, jak je vidět ve fotogalerii (kuchyňská linka je s plynovým sporákem, troubou, myčkou a lednicí s mrazákem, v koupelně je pračka).
K bytu náleží prostorný sklep v suterénu domu.
Jedná se o velice dobře dostupnou lokalitu v blízkosti koupaliště Petynka. Bezproblémové parkování za domem - modrá zóna.
Nájemné 23.000 Kč / měs. + záloha na služby 5.000 Kč / měs. pro 2 osoby + elektřina a plyn dle spotřeby (cca 1.500 Kč).
Byt je k dispozici od 1.12.2026.
V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě prosím kontaktujte.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.