Mojepole.cz

REALITYMIX.CZ

**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-10187-1**

# Zemědělská půda, prodej, Oselce, Plzeň jih

Oselce




**1 672 622 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Veronika Škabroudová**
skabroudova@mojepole.cz
**+420 779998118**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 45206 m² | **Druh pozemku** | zemědělská |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Oselce v okrese Plzeň-jih nabízím k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> bonita vyšší než průměr katastrálního území, kvalitní zemědělská půda s příznivými produkčními vlastnostmi
-> zajištěný přístup k pozemkům, bezproblémová dostupnost pro zemědělské hospodaření
-> třída ochrany 3-5, snazší případná přeměna na nezemědělské využití
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly, potenciál budoucího zhodnocení při novém uspořádání pozemků
-> výlučné vlastnictví, plná kontrola nad pozemky
-> diverzifikovaná investice, kombinace orné půdy a trvalých travních porostů s rozložením investičního rizika
-> pozemky v rovině, příznivé podmínky pro efektivní zemědělské hospodaření

Katastrální území Oselce, celková výměra 45 206 m2
-> parc. č. 135/1, 135/2, 136, 137/13, 148/7, 148/10, 155/62, 155/77, 155/88, 155/100, 155/120, 164/71, 210/1, 210/2, 217/12, 250/16, 571/13, 622, 623, 885, 886 (LV 529)

Pozemky se nacházejí v obci Oselce v okrese Plzeň-jih. Nabízený soubor tvoří převážně orná půda doplněná o trvalé travní porosty.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.