Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945503**

Prodej rodinného domu v Hořicích, ul. K Obelisku

K Obelisku, Hořice



8 450 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Peřina Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	896 m²
Užitná plocha	179 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu v Hořicích

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v Hořicích – městě známém jako „město kamenné krásy“ a tradičních hořických trubiček, ležícím na pomezí Podkrkonoší s výbornou občanskou vybaveností i dopravní dostupností.

Dům nabízí dvě plně samostatné bytové jednotky v přízemí a patře, což z něj činí ideální volbu pro vícegenerační bydlení nebo zajímavou investiční příležitost k pronájmu. Nemovitost je kompletně podsklepená a disponuje garáží, balkony u obou bytů, zimní zahradou i praktickou dílnou. Velkou předností je rozlehlá, pečlivě udržovaná zahrada se skleníkem a dostatkem prostoru pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity. Hledáte-li dům s velkým potenciálem, dostatkem soukromí a širokými možnostmi využití, tato nabídka vás jistě osloví.
Pro více informaci a sjednání prohlídky kontaktujte makléře s výhodným financováním vám rádi pomůžeme.