Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452702**

Prodej bytu 1+kk s lodžií, ul. Březová, Karviná

Březová, Ráj, Karviná



1 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
MSc. Michaela Schwarzová, BA
michaela.schwarzova@re-max.cz
+420737243420

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	25 m²
Celková podlahová plocha	25 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	6 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	128 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře emailem.
Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozicích 1+kk + lodžie, který se nachází na ul. Březová v Karviné.
Byt se nachází v přízemí panelového kompletně revitalizovaného domu.
Byt, o celkové velikosti 25 m2 + 6 m2 lodžie, je určen k celkové rekonstrukci. Stav bytu viz foto.
Fond oprav: 1500,- Kč.
Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.