**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N/RSB/21987/26**

# Pronájem útulného a vybaveného pokoje, Brno-Stránice

Mahenova, Brno-střed, Stránice, Brno




**9 000 Kč**
za měsíc

včetně energií, služeb a Internetu, + provize RK



Vyřizuje
**Martin Chudoba**
martin.chudoba@realspektrum.cz
**+420 724 405 301**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 12 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | silnice; MHD; autobus |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Internet |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný a útulný pokoj (12 m²) ve sdíleném bytě, který se nachází v krásné a příjemné lokalitě Brno-Stránice na ulici Mahenova!
V blízkosti domu se nachází solidní občanská vybavenost, zastávky MHD, parky nebo turistické destinace.
Pokoj se nabízí vybavený, kde je již připraveno: postel, skříň, pracovní stůl, židle, malá ledničká a další úložné prostory.
Pro vaše pohodlí se zde nachází společenská místnost s posezením, kamna a TV.
K dispozici je společná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou.
Budova je celkově ve velice dobrém stavu a pokoj je vhodný pro 1 osobu!

Měsíční nájem je 9 000 Kč včetně energií, služeb a Internetu.
Vratná kauce je 9 000 Kč.
Provize je 1x nájem + 21% DPH.
V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!