Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955323**

Prodej historického objektu, 263 m², Božanov, ul. Božanov

Božanov



10 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Klimešová Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Počet podlaží objektu	2	**Typ domu**	patrový
Plocha parcely	4454 m²	**Užitná plocha**	263 m²
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace; Jímka
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečnou historickou usedlost v malebné obci Božanov, v srdci Broumovska a nedaleko Broumovských stěn.

Objekt z 19. století si zachoval autentický charakter tradiční broumovské architektury a nabízí velkorysý prostor i široké možnosti dalšího využití - od rodinného či rekreačního sídla až po apartmány, ubytování nebo jiný zajímavý investiční záměr.

Nemovitost má v každém patře dvě velké kuchyně, dvě velké koupelny.

Přijďte se podívat na jedinečné místo.