Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950495**

Prodej rodinného domu, 263 m², Božanov

Božanov



10 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Klimešová Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	4454 m²
Užitná plocha	263 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace; Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Velkorysý prostor, soukromí a klid na jednom místě.

Nabízíme k prodeji velkorysý dům po rekonstrukci na rozhlehlém pozemku, v mimořádně klidném prostředí Broumovska.

Dům nabízí dvě obytné části, které poskytují dostatek prostoru pro větší či vícegenerační rodinu, návštěvy i společné víkendy s přáteli.

Velkým bonusem je zahradní kuchyň, kde můžete vařit.

Součástí nemovitosti je také prostorná garáž pro několik aut a stodola, která nabízí využití pro skladování, koníčky nebo po úpravě další ubytovací kapacity.

Rozhlehlý pozemek vám poskytne soukromí, klid a dostatek prostoru pro relax, zahradničení nebo koupání.

Ať už hledáte rodinný domov, rekreaci, nebo investiční využívání nemovitosti, zavolejte si a přijďte na prohlídku.