Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-3362**

Prodej - pozemku pro bydlení, 1 814 m²

Velké Nepodřice, Dobev



3 600 Kč

za m²



Vyřizuje
Olga Langrová
o.langrova@rgreality.cz
+420777112092

Celková podlahová plocha	1814 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji soubor dvou navazujících pozemků v obci Velké Nepodřice. Pozemky o celkové výměře 1814 m2 jsou určené ke stavbě 2 rodinných domů s maximálně 2 podlažími. Na parcely je zbudován zpevněný vjezd, dále jsou na hranici pozemků přivedeny následující inženýrské sítě: elektřina (ukončená v pojistkové skříni na hranici stavební parcely), vodovod (s připravenou vodoměrnou šachtou), kanalizace bude řešena vlastní ČOV. Lokalita Velkých Nepodřic otevírá nádherné výhledy na Písecké hory. Pozemky jsou zasazeny v klidné a žádané lokalitě. Neopakovatelné místo nabízí prostředí vhodné pro rodiny s dětmi, ale zároveň blízký dosah veškeré občanské vybavenosti v 7 km vzdáleném Písku.
K výstavbě je již připravená projektová dokumentace a vydané stavební povolení. Značná část příprav a administrativy spojené s výstavbou je tak již vyřešena a budoucí majitel se může prakticky ihned věnovat samotné realizaci rodinného domu. Pokud vám navržený dům nebude vyhovovat, je možné požádat o změnu stávajícího povolení.
Pro více informací či prohlídku nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.
V inzerci je použita vizualizace RD.