Mojepole.cz

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9090-5**

Louka, prodej, Starý Plzenec, Plzeň město

Starý Plzenec



1 698 810 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Czehmester
czehmester@mojepole.cz
+420 730779168

Celková podlahová plocha	33310 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím soubor rozsáhlých pozemků ve výlučném vlastnictví, zapsaných na LV 2591 v katastrálním území Starý Plzenec, okres Plzeň-město.

HLAVNÍ VÝHODY POZEMKŮ
-> bonita vyšší než průměr katastrálního území, kvalitní a úrodná půda
-> výlučné vlastnictví, plná kontrola nad celkem
-> zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost
-> pozemky v rovině, příznivé podmínky pro efektivní zemědělské hospodaření
-> třída ochrany 3-5, snazší možnost přeměny na nezemědělské využití
-> diverzifikovaná investice, kombinace orné půdy a trvalého travního porostu s rozložením investičního rizika

Jedná se o parcely č. 1629, 1684, 1686, 1687 a 1695 o celkové výměře 33 310 m. Pozemky jsou kombinací trvalého travního porostu a orné půdy.

Druhy pozemků a jejich výměra:
orná půda: 21 092 m
trvalý travní porost: 11 240 m
ostatní plocha: 978 m

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.