Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658722**

Prodej, byt 3+1 Chodov, ul. U Koupaliště

U Koupaliště, Chodov



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alexandr Tržecjak
trzecjak@dumrealit.cz
725 993 906

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	61 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	okraj obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...	**Vybavení bytu**	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytové jednotky 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 61 m², obec Chodov, ul. U Koupaliště. Byt je po částečné rekonstrukci a nachází se ve druhém patře panelového domu s výtahem. Částečná rekonstrukce obnáší plovoucí podlahy, sádrokartonové a obložené koupelnové jádro, zánovní kuchyňskou linku, plastová okna a nové odpady. K bytu náleží sklepní kóje. Dům prošel celkovou revitalizací. Lokalita v rámci obce s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Výhodou je klidná lokalita na kraji obce. Doporučuji prohlídku. Našim klientům vyřídíme zdarma vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 658108.