Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960079**

Prodej rodinného domu, 180 m², Drhovle

Drhovle Ves, Drhovle



15 965 000 Kč
za nemovitost

včetně služeb RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Jezl Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	1264 m²
Užitná plocha	180 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní, samostatně stojící rodinný dům, o dispozici 4+kk, v klidné části obce Drhovle, s výbornou dostupností do města Písek. Dům, který byl zkolaudován v roce 2024, nabízí užitnou plochu 180 m² a vyniká především promyšleným dispozičním řešením, moderním provedením a dostatkem prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Srdcem domu je prostorný a světlý obývací pokoj, propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Z tohoto prostoru je přímý vstup na terasu, která příjemně propojuje interiér domu se zahradou. Dispozici dále tvoří ložnice, dva samostatné dětské pokoje a prostorná koupelna vybavená velkým sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem. Nechybí ani praktická technická místnost, ze které je zajištěn přímý vstup do dvougaráže. O příjemnou tepelnou pohodu se stará podlahové vytápění napojené na plynový kotel. Předností nemovitosti je také prostorný pozemek o výměře 1264 m². Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.