Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0085**

Pronájem moderního bytu 3+kk, Doubravka

Družby, Plzeň 4, Doubravka, Plzeň



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bc. Kateřina Mainer
katerina.mainer@mainem.cz
737367605

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme zrekonstruovaný a dispozičně skvěle řešený byt 3+kk v Plzni na Doubravce.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazákem, horkovzdušnou troubou, indukční deskou, myčkou a digestoří. V obývacím pokoji je k dispozici gauč. Praktickou výhodou jsou vestavěné skříně na chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. V dalších 2 pokojích zůstávají úložné skříně. K bytu je navíc k dispozici kóje pro uložení dalších věcí. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkově. Byt je k ihned k dispozici.

Měsíční nájemné činí 18 500 Kč + 3 300 Kč zálohy na služby (při 3 osobách). Elektřina bude převedena přímo na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná jistota a provize realitní kanceláři.

Pokud vás byt zaujal, ráda vám poskytnu další informace a termín prohlídky.