Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960284**

Prodej bytu 1+1, 31 m², Ivančice, ul. Okružní

Ivančice



3 190 000 Kč
za nemovitost

ZA NEMOVITOST



Vyřizuje
Novotný Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	31 m²	**Celková podlahová plocha**	31 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 v atraktivní lokalitě města Ivančice, na ulici Okružní. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu a disponuje užitnou plochou 31 m². Součástí je sklep o výměře 2 m². Byt je v původním, udržovaném stavu a je určen k lehčí rekonstrukci dle představ nového majitele. Disponuje plastovými okny, elektroinstalací v hliníku, dálkovým vytápěním i ohřevem vody. V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna. Parkování je možné přímo před domem.

Velkou předností je výborná lokalita. Pouhé 2 minuty chůze od domu se nachází obchodní centrum. Ivančice poskytují kompletní občanskou vybavenost včetně nemocnice, škol, školek, obchodů a dalších služeb. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.