**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960157**

# Pronájem bytu 3+1, Jablonec nad Nisou, ul. Rýnovická

Rýnovická, Jablonec nad Nisou




## 15 000 Kč

za měsíc

- nájemné + zálohy na služby podle počtu osob + vl. spotřeba elektřiny a plynu + jistota/kauce + provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
**Čílová Petra**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 1 | **Dispozice bytu** | 3+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 83 | **Počet podlaží objektu** | 5 |
| **Užitná plocha** | 83 m² | **Celková podlahová plocha** | 83 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | rušná část obce |
| **Doprava** | silnice; MHD | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dlouhodobý pronájem prostorného bytu 3+1 s lodžií, který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu nedaleko jablonecké nemocnice.
Tři neprůchozí pokoje + samostatná kuchyně s propojením do obývacího pokoje. Lodžie s výhledem do zeleně. Velký sklep pro uskladnění věcí, v domě kolárna/kočárkárna a sušárna a vlastní plynová kotelna v domě. Skvělá občanská vybavenost. Zastávka MHD před domem. Výborná dostupnost do celého Jablonce. Nájemné vč. zálohových všech služeb (vč. el. a plynu) cca 22.000 až 24.000,-Kč/měs. (podle počtu osob).
Byt je v dobrém stavu, ihned k nastěhování - adekvátnímu počtu bezproblémových nájemníků, pronajímatel si vybírá vhodné nájemníky dle vlastní volby. Volné po dohodě od 1.12. (prohlídky možné též po 1.12.). Pro více informací volejte makléřku.