Prodej bytu 3+kk 80 m² Praha - Řepy

Makovského, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha



11 490 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK, při rychlém jednání sleva



Vyřizuje
Tereza Pavelková
tp-reality@email.cz
+420 777043999

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	6 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví o podlahové ploše 80 m², s lodžií o velikosti 6 m² a sklepem 4 m².

Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží domu s výtahem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, varnou deskou, digestoří, myčkou a elektrickou troubou. Ve vstupní chodbě je praktická vestavěná skříň. Příjemným bonusem je prostorná lodžie vhodná k relaxaci.

Vyhledávaná lokalita s výbornou dostupností

Pražské Řepy nabízejí kompletní občanskou vybavenost obchody, školy, školky, lékaře, restaurace, dětská hřiště i sportoviště. Přímo u domu se nacházejí tramvajové a autobusové zastávky s návazností na stanice metra Nemocnice Motol (linka A) a Zličín (linka B). Výhodou je také rychlé napojení na Pražský okruh a dálnice D5 a D7. Parkování je možné přímo u domu.

Byt je díky své dispozici, velikosti a lokalitě ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

Financování je možné hypotečním úvěrem. Ráda Vám pomohu s výběrem vhodného řešení i se zajištěním financování.

Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte mi a ráda Vás přivítám na osobní prohlídce!