Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1105**

Byt k pronájmu 1+1 s lodžií, 47 m2, ul. Pavlíkova, Praha 4 - Kamýk

Pavlíkova, Praha 4, Praha 12, Kamýk, Praha



16 000 Kč
za měsíc

+ 3.300,- Kč poplatky pro jednu osobu /další osoba +200,- Kč/ + převod elektřiny a plynu na nájemce



Vyřizuje
Ing. Eva Melišová
eva.melisova@seznam.cz
+420 608333876

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	47 m²
Celková podlahová plocha	47 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	7 m²	**Plocha lodžie**	7 m²
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	76 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu hezký, slunný byt s dispozicí 1+1 s lodžií v Praze 4, Kamýk, v klidné ulici Pavlíkova. Světlý byt o velikosti 47 m2 s lodžií 7 m2 se nachází v prvním patře zatepleného panelového domu s výtahem. Kuchyňská linka je vybavena troubou s plynovou varnou deskou a digestoří, jinak je byt nabízen nezařízený. Plastová okna, na podlahách vinylové podlahy. Zděné jádro, v koupelně je sprchový kout a přípojka na pračku, toaleta je zvlášť. Výborná dopravní dostupnost, tramvajová a autobusová zastávka je 2 min pěší chůze, v okolí veškerá občanská vybavenost. Parkování bez problémů před domem. Volné od 30.11. k nastěhování, majitel preferuje nájemce bez zvířat, nekuřáky, vhodné pro max. dvě osoby.