Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658721**

Pěkný byt 2+1 po částečné rekonstrukci, Praha 8 – Kobylisy

Pohnertova, Praha 8, Kobylisy, Praha



14 000 Kč
za měsíc

+popl. 3900



Vyřizuje
Tomáš Mach
mach@dumrealit.cz
722 933 100

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu po rekonstrukci ve zrekonstruovaném a zatepleném menším panelovém domě v klidné ulici Pohnertova. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka, sporák, pračka, skříňky) s tím, že nábytek na fotkách bude vystěhovaný. Koupelna je nová se sprchovým koutem, bytové jádro je zděné, okna jsou plastová, na podlahách je koberec a dlažba. Byt bude nově vymalovaný. Dispozičně se jedná o samostatnou ložnici a obývací pokoj průchozí s menší kuchyní. Pronájem je vhodný pouze pro nekuřáky a max. tři osoby bez psů. Předností této lokality je klidné prostředí a bezprostřední blízkost lesoparku, dobré parkování, veškerá občanská vybavenost (supermarket, drobné obchody a služby, restaurace, atd.) v blízkém okolí a i velmi dobré spojení MHD (tramvaje a autobusy jedoucí v pravidelných intervalech ke stanici metra C-Kobylisy). Vratná kauce je ve výši dvaceti tisíc korun. Uvedené poplatky jsou součtem záloh na veškeré domovní služby a energie. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Byt bude volný k nastěhování od začátku ledna. Ev. číslo: 658107.