Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959731**

Prodej bytu 3+1, 86 m², Bělá

Bělá



3 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zelenková Gabriela
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	86 m²	**Celková podlahová plocha**	86 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Studna
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví 3+1 o užitné ploše 86 m² v klidné obci Bělá u Jedlé, pouhých 10 minut jízdy od Ledče nad Sázavou. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a díky své dispozici nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. K bytu náleží garáž, sklep a také podíl na půdních prostorách. Velkou výhodou je zahrada u domu, která je rozdělena na části využívané jednotlivými vlastníky a poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek i zahradničení. Byt je v původním udržovaném stavu, má plastová okna, je napojen na elektřinu, vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, voda je čerpána ze studny, odpady svedeny do jímky. Obec Bělá nabízí klidné venkovské prostředí, sportovní hřiště i dětské hřiště. Blízká Ledeč nad Sázavou poskytuje další občanskou vybavenost, obchody, školy i služby. Pokud hledáte prostorné bydlení s garáží a zahradou v příjemné lokalitě, rádi vás přivítáme na prohlídce.