Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92249**

Pronájem, byty/3+1, 97 m2, Velké náměstí 159/7, 50003 Hradec Králové, Hradec Králové [ID 92249]

Velké náměstí, Hradec Králové



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	97 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	5 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 3+1 – Velké náměstí, Hradec Králové

Bydlení s jedinečnou atmosférou přímo v historickém srdci Hradce Králové!

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše přes 100 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží zděného domu na prestižní adrese Velké náměstí 159/7 v Hradci Králové.

Byt zaujme nejen svou velkorysou dispozicí, ale především jedinečnou atmosférou historického centra a nádhernými výhledy na nejznámější dominanty města – Bílou věž, Katedrálu sv. Ducha či historickou radnici.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj (26,5 m²), ložnici (15,7 m²), samostatnou kuchyni s jídelním koutem (11 m²), dětský pokoj (19,2 m²), vstupní chodbu, další chodbu, koupelnu, samostatnou toaletu a druhou koupelnu.

Velkou předností bytu jsou vzdušné místnosti, dostatek úložných prostor a příjemné klima i během letních měsíců. K bytu náleží také sklep o výměře 5,2 m². Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Lokalita, která má své kouzlo. Bydlení přímo na Velkém náměstí nabízí jedinečné spojení historické atmosféry a pohodlí

městského života. Kavárny, restaurace, obchody, školy, kulturní vyžití i veškerá občanská vybavenost jsou v bezprostředním dosahu.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v samotném centru Hradce Králové a ocení neopakovatelnou atmosféru historického města.

* K nastěhování od 1. 1. 2027

Hledáte bydlení s charakterem, dostatkem prostoru a jedinečnou adresou?
Přijďte se přesvědčit osobně. Rádi Vás přivítáme na prohlídce!