Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959860**

Pronájem bytu 2+1, 50 m², Plzeň, ul. Heyrovského

Heyrovského, Plzeň 3, Plzeň



15 650 Kč
za měsíc

Celkem 15.650 = nájem 13.000 + vyúčtovatelné služby 2.650 (pro 2 osoby), elektřina hrazena přímo poskytovateli, cena včetně provize



Vyřizuje
Hajžman Miroslav
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	50 m²	**Celková podlahová plocha**	50 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	79 kWh/m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+1 v klidné části Plzně, nedaleko Borského parku. Byt o užitné ploše 50 m² se nachází v 2. nadzemním podlaží panelového domu s celkem 6 nadzemními podlažími. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici a samostatnou kuchyň, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Byt i dům je po rekonstrukci a nabízí nízkoenergetické moderní a příjemné prostředí pro budoucí nájemníky. V nejbližším okolí domu je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně sportovišť, obchodů, škol i MHD. Tento byt je ideální volba pro ty, kdo hledají komfortní a klidné bydlení s výbornou dostupností do středu města i na dálniční přivaděč. Nájemné činí 13.000,- Kč. Dále je hrazena zúčtovatelná záloha za vodu, teplo, odpad a služby (pro 2 člennou domácnost 2.650,- Kč). Elektřina bude převedena na nájemníka. Kauce činí 30.000,- Kč a provize RK 20.000+DPH. Pokud hledáte moderní a útulné bydlení, neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku